

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Сад,44
4539,6 кв.м
628 /1571,1 кв.м
35

л/сч 3026

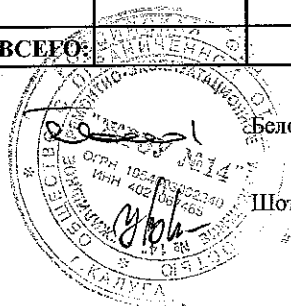
Виды услуг	Норматив потребления	Совокупность работ (услуг) руб/м2 обл.пл.м.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		695850	648993	695850	-46857	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				2043926	1957706	2043926	-86219	
ЦО	0,0236Гкал	2995,24		1293369	1257815	1293369	-35555	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		646327	600473	646327	-45854	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		104230	99419	104230	-4811	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-89392	2739776	2606699	2739776	-222468	
Текущий ремонт		2,28	93631	273886	259725	324858	28498	
Прочие доходы								
ВСЕГО:			93631	273886	259725	324858	28498	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
февраль	16.	ул.Стеглянников Сад д.44	Ремонт л кл 1под.	шт.	1	72 392,41	Протокол №14 от 26.07.2022г.	14 /063
февраль	37.	ул.Стеглянников Сад д.44	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 406,58	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /084
апрель	33.	ул.Стеглянников Сад д.44	Ремонт л кл 3под.	шт.	1	68 708,26	Протокол №14 от 26.07.2022г.	14 /182
май	2.	ул.Стеглянников Сад д.44	Утепление наружных стен кв.120	м2	27,00	46 435,13	Протокол №21 от 15.11.2022г.; Акт на аварийность от 06.12.2023г., согласно договора	14 /186
май	3.	ул.Стеглянников Сад д.44	Ремонт межпанельных швов кв.58,59	м.п.	8,50	3 962,97	Протокол №21 от 15.11.2022г.; Обращение жителей в ГИС ЖЖХ	14 /187
май	20.	ул.Стеглянников Сад д.44	Ремонт л кл 4под.	шт.	1	70 878,10	Протокол №14 от 26.07.2022г.	14 /207
сентябрь	13.	ул.Стеглянников Сад д.44	Замена канализации в подвале	м.п.	11,50	18 853,98	Акт на аварийность от 18.09.2024г., согласно договора	14 /340
ноябрь	17.	ул.Стеглянников Сад д.44	Замена ц отопления по кв.93 в подвале. Восстановление освещения 1под.	м.п. / шт.	4,00 / 1.	9 716,05	Акт на аварийность от 11.11.2024г., согласно договора	14 /435
ноябрь	39.	ул.Стеглянников Сад д.44	Перенос понижающего трансформатора в подвале	м.п.	20,00	5 789,71	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /457
ноябрь	81.	ул.Стеглянников Сад д.44	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (120 квартир)	дом	1	16 800,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /499
декабрь	21.	ул.Стеглянников Сад д.44	Ремонт ц отопления по кв.33 подвал	м.п.	2,00	4 077,72	Акт на аварийность от 13.12.2024г., согласно договора	14 /532
декабрь	25.	ул.Стеглянников Сад д.44	Восстановление освещения 7,8под.	шт.	2	2 837,41	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /536

324 858,32

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

